

4. Zeichenerklärung

WA

V

P

—

↔

•••••

■ ■ ■

SD

FD

I+IU

GRZ 0,4

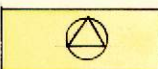
GFZ 0,7



o

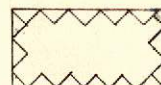


TGGa



Baugebiet	Zahl der Vollgeschoße
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise
Dachform	Dachneigung

Allgemeines Wohngebiet



Sichtfelder (von der Bebauung freizuhaltende Flächen)

Grünfläche als Bestandteil v. Verkehrsanlagen (§ 127 (2) 3 BBauG)

Hausgrundrißschema

Öffentliche Parkfläche

Straßenbegrenzungslinie

Gehweg

Geplante Grundstücksgrenze

Baugrenze

Gebäudehaupttrichtung

Grenze unterschiedlicher Nutzung

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nachrichtlich übernommen

Satteldach

Flachdach

Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

nur Hausgruppen zulässig

offene Bauweise

nur Doppelhäuser und Hausgruppen zulässig

Tief- Gemeinschaftsgaragen

Umformstation

Füllschema der Nutzungsschablone

Durch Deckblatt geändert

Gefertigt:

Gaildorf, den 16. NOV. 1973

Staatliches Vermessungsamt Backnang

Nebenstelle Gaildorf:

Ob. Reg. Verm. Rat

Unbeglaubigter Auszug aus der Flurkarte
im räumlichen Geltungsbereich
für die Flurstücke des Bebauungsplans

Auszug aus dem Liegenschaftskataster gefertigt
und zum Bebauungsplan bearbeitet:

Gaildorf, den 6. APR. 1973

Staatl. Vermessungsamt Backnang

Nebenstelle Gaildorf

Ob. Reg. Verm. Rat

Darstellung entspricht dem
Liegenschaftskataster, Abweichungen
gegenüber dem Grundbuch möglich