

## Bewerbungsbogen für einen Bauplatz in der Gemeinde Fichtenberg



Nr.	Kriterium	Ihre Angaben	Punktzahl
1.	<b>Familienstand (max. 10 Punkte)</b>		
	Alleinstehend		0 Punkte
	Verheiratet, eingetragene Partnerschaft nach LPartG oder Paare, welche seit mindestens 2 Jahren unter derselben Meldeadresse registriert sind		10 Punkte
2.	<b>Anzahl der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kindern unter 14 Jahre (max. 60 Punkte)</b>		
	1 Kind		20 Punkte
	2 Kinder		40 Punkte
	3 und mehr Kinder		60 Punkte
	<u>Nachweis erforderlich:</u> <i>Als Nachweis ist eine aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung, aus welcher die im Haushalt lebenden Kinder hervorgehen, oder ein vergleichbarer amtlicher Nachweis innerhalb der EU vorzulegen. Der Nachweis darf dabei höchstens drei Monate alt sein. Eine bestehende Schwangerschaft wird als "Kind" angerechnet (den Bewerbungsunterlagen ist ein entsprechender Nachweis in Form einer ärztlichen Bescheinigung ab der 12. Schwangerschaftswoche beizufügen).</i>		
3.	<b>Behinderung oder Pflegegrad eines Bewerbers oder eines im Haushalt des Bewerbers lebenden Angehörigen (max. 30 Punkte)</b>		
	Je Grad der Behinderung oder Pflegegrad eines Bewerbers oder eines im Haushalt lebenden und mit Hauptwohnsitz gemeldeten Angehörigen:		
	Pflegegrad der Behinderung (GdB) von mind. 50 % und/oder Pflegegrad 1 oder 2		15 Punkte
	Grad der Behinderung (GdB) von mind. 80 % und/oder Pflegegrad 3, 4 oder 5		30 Punkte
	<u>Hinweis:</u> Kumulation von GdB und Pflegegrad ist nicht zulässig (Beispiel: GdB von 50% und Pflegegrad 3 einer Person ergibt Punktzahl von 30)		
<u>Nachweis erforderlich:</u> – Grad der Behinderung (GdB): Schwerbehindertenausweis – Pflegegrad: Nachweis über den Pflegegrad (z.B. Bestätigung der Pflegekasse) – Nachweis des Hauptwohnsitzes: Der Nachweis ist durch eine aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung, aus welcher der Hauptwohnsitz des Bewerbers als auch eines oder mehrerer Angehörigen hervorgeht oder ein vergleichbarer amtlicher Nachweis innerhalb der EU zu erbringen. Der Nachweis darf dabei höchstens drei Monate alt sein.			

Nr.	Kriterium	Ihre Angaben	Punktzahl
4.	<b>Ehrenamtliches Engagement im Katastrophenschutzdienst (max. 50 Punkte)</b>		
	Für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit als		
	– ehrenamtlich Tätiger in einer Freiwilligen Feuerwehr erhält der Bewerber für jedes volle ununterbrochene Kalenderjahr		10 Punkte
	Für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit als		
	– ehrenamtlich Tätiger im THW für jedes ununterbrochene Kalenderjahr		4 Punkte
	– ehrenamtlich Tätiger in einer im Katastrophenschutz Tätigen Hilfsorganisation für jedes ununterbrochene Kalenderjahr		4 Punkte
	Engagement von Ehegatten und Lebenspartner werden kumuliert berücksichtigt.		
<i>Nachweis erforderlich: Bestätigung der im Katastrophen-/ Bevölkerungsschutz tätigen Einrichtung, Behörde, Organisation über die Tätigkeit des Bewerbers im aktiven ehrenamtlichen Einsatz.</i>			
5.	<b>Zeitdauer seit Begründung des Hauptwohnsitzes durch Bewerber in der Gemeinde (max. 50 Punkte)</b>		
	Bewerber (Alleinstehend oder Paare) erhalten pro vollem ununterbrochenen Kalenderjahr eines beim Einwohnermeldeamt gemeldeten und tatsächlichen Hauptwohnsitzes in der Gemeinde Fichtenberg innerhalb der vergangenen fünf Jahre, rückgerechnet ab dem Bewerbungstichtag jeweils		10 Punkte
<i>Nachweis erforderlich: Als Nachweis ist eine aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung vorzulegen oder ein vergleichbarer amtlicher Nachweis innerhalb der EU zu erbringen. Der Nachweis darf dabei höchstens drei Monate alt sein.</i>			
6.	<b>Zeitdauer einer Erwerbstätigkeit des Bewerbers in der Gemeinde (max. 50 Punkte)</b>		
	Der Bewerber erhält pro vollem, ununterbrochenem Jahr, in welchem er als Arbeitnehmer, Beamter, Freiberufler, Selbstständiger, Arbeitgeber oder Gewerbetreibender in der Gemeinde Fichtenberg innerhalb der vergangenen fünf Jahre, rückgerechnet ab dem Bewerbungstichtag seinem Hauptberuf nachgeht, jeweils 10 Punkte pro anrechenbarem Jahr.		
	Bei einer Tätigkeit zur Erzielung des Lebensunterhaltes im Umfang von		
	> und = 50% (pro anrechenbarem Jahr)		5 Punkte
	< 50% (pro anrechenbarem Jahr)		2,5 Punkte
	Ehegatten und Lebenspartner werden kumuliert berücksichtigt.		
	Der maximal erreichbare Wert hierbei liegt bei 50 Punkten für 5 voll anrechenbare Jahre bei 100 % Beschäftigungsumfang.		
<i>Hinweis: Der Sitz oder die Betriebsstätte des Unternehmens/ des Arbeitgebers der selbstständigen oder freiberuflichen Tätigkeit muss in der Gemeinde Fichtenberg liegen.</i>			
<i>Nachweis erforderlich: Bestätigung des Arbeitgebers über Dauer des Bestehens sowie Art und Umfang des Arbeitsverhältnisses, Handelsregisterauszug, Gewerbeanmeldung, Zulassung, Konzession, Bestätigung der Berufskammer, sonstige gültige Nachweise. Der Nachweis darf höchstens 3 Monate alt sein.</i>			

Nr.	Kriterium	Ihre Angaben	Punktzahl
<b>7.</b>	<b>Ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde Fichtrenberg (max. 50 Punkte)</b>		
	Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit (Sonderaufgabe) in der Gemeinde für eine intensive, ehrenamtliche Tätigkeit des Bewerbers in der Gemeinde als		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Mitglied des Gemeinderat der Gemeinde Fichtenberg</li> <li>– Tätigkeit als Mitglied in der geschäftsführenden Vorstandschaft (Auszug aus dem Vereinsregister)</li> <li>– Tätigkeit als Übungsleiter z.B. in einem Sportverein (Nachweis durch den Vereinsvorstand)</li> </ul>		
	erhält der Bewerber für jedes volle, ununterbrochene Jahr der Tätigkeit		10 Punkte
	Engagement von Ehegatten und Lebenspartner werden kumuliert berücksichtigt.		
	Für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit als		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein</li> <li>– ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einer sozialkaritative Einrichtung</li> <li>– ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z.B. Ältestenkreis, Kirchengemeinderat)</li> </ul>		
	erhält der Bewerber für jedes volle, ununterbrochene Jahr der Tätigkeit		5 Punkte
	Engagement von Ehegatten und Lebenspartner werden kumuliert berücksichtigt.		
<p><u>Als Nachweis für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit in einem Vereinsregister eingetragenen Verein ist zusätzlich erforderlich:</u>  <i>Bestätigung durch Verein/ öffentlich- rechtliche Religionsgemeinschaft/ sozial-karitative Organisation Fichtenberg über Dauer der Mitgliedschaft bzw. Tätigkeit. Der Nachweis darf dabei höchstens drei Monate alt sein. Als Nachweis für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein sind insbesondere erforderlich: Bei Tätigkeit z.B: als Übungsleiter in einem Sportverein der Nachweis durch den Vereinsvorstand. Mehrere Funktionen in einem Verein bzw. Organisation, die während derselben Zeitdauer "zeitgleich" ausgeübt wurden können nicht addiert werden (Beispiel: Zeitgleiche Mitgliedschaft im Vorstand und als Übungsleiter eines Sportvereins).</i></p>			

Nr.	Kriterium
8.	<p data-bbox="124 192 533 226"><b>Auswahl bei Punktgleichheit</b></p> <p data-bbox="124 232 1198 266">Erzielen zwei oder mehrere Bewerber die gleiche Punktzahl, entscheidet das Los.</p> <p data-bbox="124 315 293 349"><u>Erläuterung:</u></p> <p data-bbox="124 349 1434 779"><i>Alle Ortsbezugskriterien (Ziff. 5 - 7) haben bereits für sich betrachtet eine hohe Relevanz zur Erreichung des in der Präambel verfolgten Ziels, die langjährig gewachsenen, intakten, sozial sowie demographisch ausgewogenen Bevölkerungsstrukturen sowie die damit verbundene gemeindliche und kulturelle Identität, Lebendigkeit und Eigenart - mitunter auch Teil des ländlichen Raums - zu erhalten. Aufgrund dessen wird den Ortsbezugskriterien vorliegend eine im Vergleich zu den übrigen Kriterien (Ziff. 1 - 4) jeweils höhere maximal erreichbare Punktzahl zugeordnet (jeweils maximal 50 Punkte). Um der Vorgabe der Europäischen Union in den Leitlinien für Gemeinden bei der vergünstigten Überlassung von Baugrundstücken im Rahmen des sogenannten Einheimischenmodells vom 22. Februar 2017 gerecht zu werden, erfolgt jedoch - mit Blick auf die übrigen Kriterien (Ziff. 1 - 4) maximal erreichbare Punktzahl von 150. Somit können bei vollständiger Erfüllung aller Kriterien (Ziff. 1 - 7) insgesamt maximal 300 Punkte erreicht werden.</i></p>
<p data-bbox="49 887 1434 954">Bewerbungsbogen mit den entsprechenden Unterlagen bis spätestens 30.06.2026 an das Rathaus per Mail an <a href="mailto:anna-lena.boelz@fichtenberg.de">anna-lena.boelz@fichtenberg.de</a> oder <a href="mailto:fichtenberg@fichtenberg.de">fichtenberg@fichtenberg.de</a> senden.</p> <p data-bbox="49 954 1434 1021">Für Rückfragen steht Ihnen Bürgermeister Ralf Glenk unter 07971 / 95 55 -0 oder Kämmerin Anna-Lena Bölz unter 07971 / 95 55 -26 gerne zur Verfügung</p>	