

6641 LANDKREIS SCHWÄBISCH-HALL  
GEMEINDE FICHTENBERG

**BEBAUUNGSPLAN  
"MÜHLÄCKER - TALAUE"  
IN FICHTENBERG**

ENTWURF 04.10.2021

1:500

VEREINIGTE KREISPLANUNG  
LANDKREIS SCHWÄBISCH-HALL

- ZEICHENERKLÄRUNG (innerhalb des Geltungsbereichs)**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
  - Bestehende Grundstücksgrenzen
- ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereichs)**
- Geltungsbereiche rechtsgültiger Bebauungspläne
  - FFH-Gebiet
  - SPA-Vogelschutzgebiet
  - HQ100 Hochwassergefahrenkarte Mai 2019
  - nach § 33 NatSchG besonders geschütztes Biotop

