

ANHANG 2

I. Gesamtbilanz Eingriffsregelung

Planintern

Schutzgut	bisherige Wert in Punkten	geplante Werte in Punkten	Differenz in Ökopunkten				
			Tiere und Pflanzen	Boden	Oberflächenwasser	Klima und Luft	Landschaft
Tiere und Pflanzen	20.111	12.118	-7.993				
Boden	9.468	7.195		-2.273			
Oberflächenwasser	verbal argumentativ				-		
Klima / Luft	verbal argumentativ					-	
Landschaftsbild	verbal argumentativ						-

Ausgleichsbilanz

Schutzgut	Ausgleich planintern	Ausgleich planextern	Differenz	Ausgleich monetärer
Tiere und Pflanzen	-7.993	#NV	#NV	entspricht 2566,50 Euro
Boden	-2.273	0	-2.273	
Oberflächenwasser	verbal argumentativ			
Klima / Luft				
Landschaftsbild				
Summe (Ökopunkte)	-10.266	#NV	#NV	

II. Bilanz Schutzgüter

II.I Schutzgut Tiere und Pflanzen

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Bestand
Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Ökopunkte
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	1.445	18.785
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	11	8 - 15	1,0	11	106	1.162
44.12	Gebüsch aus nicht heimischen Straucharten (Zierstrauchanpflanzung)	6	6 - 9	1,0	6	27	164
Summe						1.578	20.111

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung
Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biopwert Planung	Fläche (m ²) bzw. Stück	Ökopunkte
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	313	4.382
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	379	379
45.10-45.30b	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf mittelwertigen Biotoptypen	6	3 - 6	1,0	510	4	2.040
60.60	Garten	6	6	1,0	6	886	5.317
Summe						1.578	12.118

Bilanz	Status	Ökopunkte gesamt
Gebiet	Punkte vor dem Eingriff	20.111
Bestand	Punkte nach dem Eingriff	12.118
Summe		-7.993

Definition der naturschutzfachlichen Bedeutung:

keine bis sehr geringe (1-4); geringe (5-8); mittlere (9-16); hohe (17-32); sehr hohe (33-64)

Wertstufen:

keine bis sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)

II.II Schutzgut Boden

Erfassung- und Auswertungsbogen							Bestand			
Gebiet Bestand	Fläche (m²)	Wertstufen vor dem Eingriff				Ökopunkte				
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F	
Fläche A (Flst. XXX)										
versiegelte Flächen	0		0	0	0	0	0	0	0	
teilversiegelte Fläche	0		0	0	0	0	0	0	0	
offene Flächen	1.578		2	1	3	0	12.624	6.312	18.936	
Summe	1.578					0,00	12.624	6.312	18.936	

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung			
Gebiet Planung	Fläche (m²)	Wertstufen nach dem Eingriff				Ökopunkte				
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F	
Fläche A (Flst. XXX)										
versiegelte Flächen	379		0	0	0	0	0	0	0	
teilversiegelte Fläche	0		0	0	0	0	0	0	0	
offene Flächen	1.199		2	1	3	0	9.594	4.797	14.390	
Summe	1.578					0	9.594	4.797	14.390	

Bilanz

	Bodenfunktion	Gebiet		Differenz/Gesamt
		Bestand	Planung	
Ökopunkte	S	0	0	0
	N	12.624	9.594	-3.030
	W	6.312	4.797	-1.515
	F	18.936	14.390	-4.546
Summe		9.468	7.195	-2.273

Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:

keine (0); gering (1); mittel (2); hoch (3); sehr hoch (4)

Wertstufen – Ökopunkte

1 = 4 Ökopunkte, 2 = 8 Ökopunkte, 3 = 12 Ökopunkte, 4 = 16 Ökopunkte

Bodenfunktionen:

Sonderstandort für Natürliche Vegetation (S); natürliche Bodenfruchtbarkeit (N); Ausgleichskörper im Wasserhaushalt (W); Filter und Puffer für Schadstoffe (F)

II.III Schutzgut Grundwasser

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Grundwasser:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. IV Schutzgut Klima und Luft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Klima und Luft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. V Schutzgut Landschaft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Landschaft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

III. Bilanz Externe Kompensation

Durch die Planung ergibt sich ein Defizit von 10.266 Ökopunkten. Dieses Defizit wird durch die Ökomaßnahmen der Gemeinde Fichtenberg ausgeglichen. In der Planung sind Maßnahmen zum Amphibien- Schutz am Hochwasserrückhaltebecken Diebach und Renaturierungsmaßnahmen an der Rot, zum Schutz des Signalkrebses.

Die 10.266 Ökopunkte werden durch die Bauherren entsprechend monetär gegenüber der Gemeinde Fichtenberg ausgeglichen. 10.266 Ökopunkte entsprechen € 2566,50.
